



Certificado N^o 927.

El Registrador de Instrumentos Públicos y
Privados del Circuito de Barranquilla,
certifica:

1^a.- Que con fecha treinta y uno de julio de mil novecientos tres, bajo el N^o 553, página 106 del tomo 3^o del Libro de Registro número 1^a., fué registrada en esta Oficina la primera copia de la escritura pública número quinientos setenta y tres (N^o 573), otorgada el veinticinco del mismo mes en la Notaría primera de este Circuito, "en la cual Josefa Porratti de Senior, Luisa Porratti de Tavera, Lucila Porratti de González, Nicolasa Porratti de Sojo, mujeres casadas respectivamente con Isaac Senior, Antonio José Tavera, Eparquio González, Mario E. Sojo, Catalina Porratti de Pecci, mujer viuda, Catalina Porratti y Micaela Porratti, mujeres solteras, mayores de edad y vecinas de aquí, hacen constar:- Que de común acuerdo han verificado la división extrajudicial de bienes en virtud de haber permanecido indivisos los adjudicados a las otorgantes como herederos de Micaela Flórez de Porratti, de Juan Bautista Porratti y del Dr. Juan B. Porratti Jr., la cual división hacen de conformidad con las disposiciones legales, de la manera siguiente: - A Lucila Porratti de González y a Micaela Porratti corresponden por partes iguales y sin ningún gravamen, la propiedad de la casa de cal y ladrillos, situada en esta ciudad en el callejón de California, o de La Prensa, en un solar que mide, de este a oeste, once metros, ochenta y tres centímetros; en sus lados paralelos; y de norte a sur, que es el fondo, veintitrés metros, setenta y seis centímetros; y linda: por el sur, callejón en medio, frente a casa de Andrés Caballero; por el norte, con predio de Alejandro Noguera; por el este, con la de alto del mismo Noguera; y por el oeste, con casa y solar de Catalina Porratti de Pezzi y Catalina Porratti.-.....".-

2^a.- Que con fecha treinta de mayo de mil novecientos doce, bajo el N^o 553, página 216 del tomo 2^o del Libro de Registro número 1^a., fué registrada en esta Oficina la primera copia de la escritura pú-

blica número cuatrocientos noventa y uno (Nº 491), otorgada el veinticinco del mismo mes en la Notaría la. de este Circuito, por medio de la cual Eparquio González, "procediendo como administrador de los bienes de la sociedad conyugal en que está con Lucila Porratti de González, y procediendo con permiso judicial del Juez segundo del Circuito", vendió a Micaela Porratti, soltera, por mil quinientos pesos, oro americano, la mitad indivisa del inmueble descrito en el punto anterior, que correspondía a la nombrada Lucila Porratti de González de conformidad con el título citado en el punto anterior.-

3º.- Que por medio de la escritura siguiente, o sea la número cuatrocientos noventa y dos (Nº 492), de fecha veinticinco de mayo de mil novecientos doce, de la Notaría primera de este Circuito, cuya primera copia fué registrada el treinta del mismo mes, bajo el Nº 554, página 217 del tomo 2º del Libro de Registro número 1º., Micaela Porratti, soltera, vendió a Eparquio González, por tres mil pesos, oro americano, la totalidad del inmueble de que se viene hablando.-

4º.- Que por medio de la escritura siguiente, o sea la Nº 493, de fecha veinticinco de mayo de mil novecientos doce, de la Notaría primera de este Circuito, cuya primera copia fué registrada el treinta del mismo mes, bajo el Nº 555, página 218 del tomo 2º del Libro de Registro número 1º., Eparquio González vendió a V. Dugand e Hijo, sociedad de comercio de esta plaza, representada por su socio José Víctor Dugand, por la suma de dos mil doscientos pesos, oro americano, con pacto de retroventa por dos años, el inmueble de que se viene hablando.-

5º.- Que por medio de la escritura pública número treinta y ocho (Nº 38), de fecha doce de enero de mil novecientos catorce, de la Notaría primera de este Circuito, cuya primera copia fué registrada el catorce del mismo mes, bajo el Nº 59, página 298 del tomo 1º del Libro de Registro número 2º., José Víctor Dugand, procediendo en su condición de socio de V. Dugand e Hijo, retrovendió a Eparquio González el inmueble de que se viene hablando.-

6º.- Que por medio de la escritura pública número cuarenta (40),